

- Structure du bâtiment
- Fa Murs extérieurs et balcons
 - Fa 5 Balcons et loggias
 - Fa 6 Structure dalle-murs
 - Fa 1 Parois extérieures
 - Fa 2 Modénature des façades, décorations
 - Fa 3 Isolation thermique murs
 - Fa 4 Echafaudage de façade
- Fe Fenêtres et portes
- To Toitures
- Ss Circulations et surfaces secondaires
- Sp Surfaces utiles principales
- El Electricité
- Ch Chauffage
- Ve
- Sa
- Di

- Toit À Pans
- Toit À La Mansart
- Placage En Tôle
- Toit Plat Accessible
- Toit Plat Non Accessible
- Toit Plat Végétalisé
- Verrières

- Garde-Corps Béton/Maçonnerie
- Garde-Corps Métalliques/Bois

- Crépi
- Maçonnerie Apparente (Pierre Naturelle Ou Brique)
- Béton Apparent
- Façade Ventilée
- Éléments Préfabriqués En Béton
- Placage Pierre Et Simili
- Bardage Bois Ou Métal
- Façade Rideau
- Façade Légère Portée Entre L'ossature

- Modénatures De Baies
- Fenêtres Bois-Métal
- Fenêtres PVC
- Fenêtres Bois



Comment évaluer le coût de l'adaptation des bâtiments existants à la résilience climatique avec EPIQR+

52% Fa 1.1 Parois extérieures - Crépi

Diagnostic

Etat de dégradation

| | | | |
|----------|--------------------|---------|----------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| Bon état | Légèrement dégradé | Dégradé | Vétuste/Obsole |

Description de l'état de dégradation

Enduit dégradé, détériorations du crépi (< 20% de la surface de la façade).

Reference scenario

Niveau d'intervention

| | | | |
|---------------|-----------|----------------------|--------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| Aucun travail | Entretien | Rénovation partielle | Remplacement |
| 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 100% | | |

Description des travaux à réaliser

Piquage et nouveau crépi de fond sur les zones dégradées. Nettoyage et peinture de toute la façade.

12 juin 2025

Edouard Philippe - EPIQR Rénovation Sàrl



Project funded by

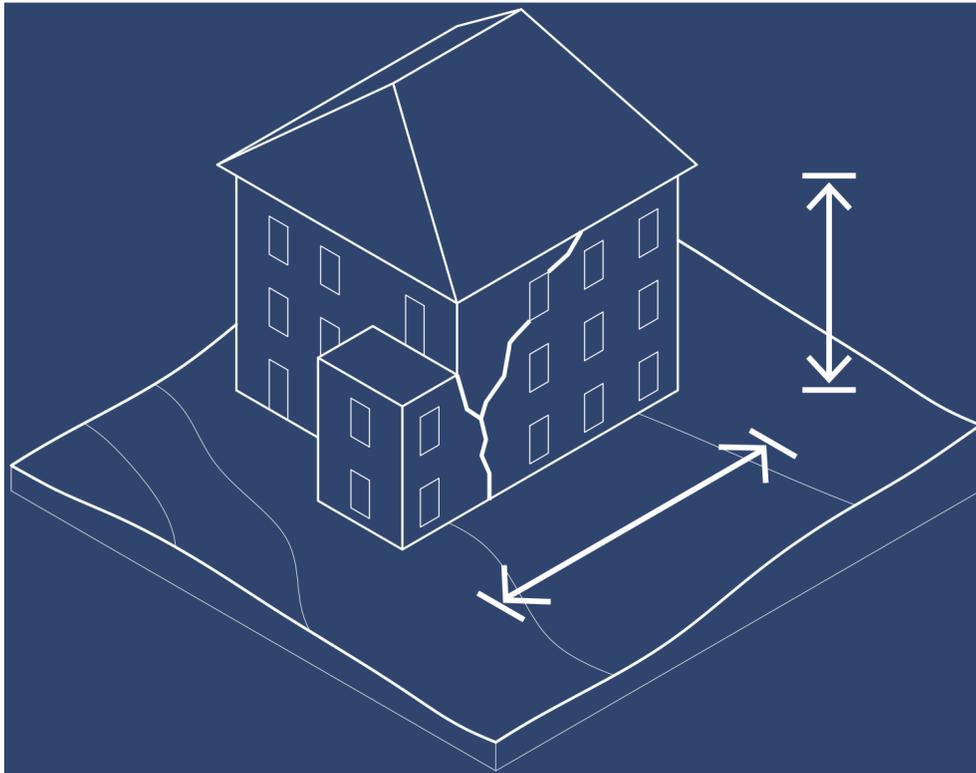
Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra
Swiss Confederation

Federal Department of Economic Affairs,
Education and Research EAER
State Secretariat for Education,
Research and Innovation SERI

This work has received funding from the Swiss State Secretariat for Education, Research and Innovation (SERI)

OUTIL D'AIDE À LA DECISION ÉPROUVÉ

EVALUATION RAPIDE



EPIQR

DIAGNOSTIC DEVISÉ

Coûts précis à $\pm 15\%$

Evaluation standardisée

Générateur de scénarios

Bilan CO₂ et pré-inventaire



<https://app.epiqrplus.com>



PROJET EUROPEEN INBLANC



**MAÎTRISE DES COÛTS
DE RÉNOVATION**

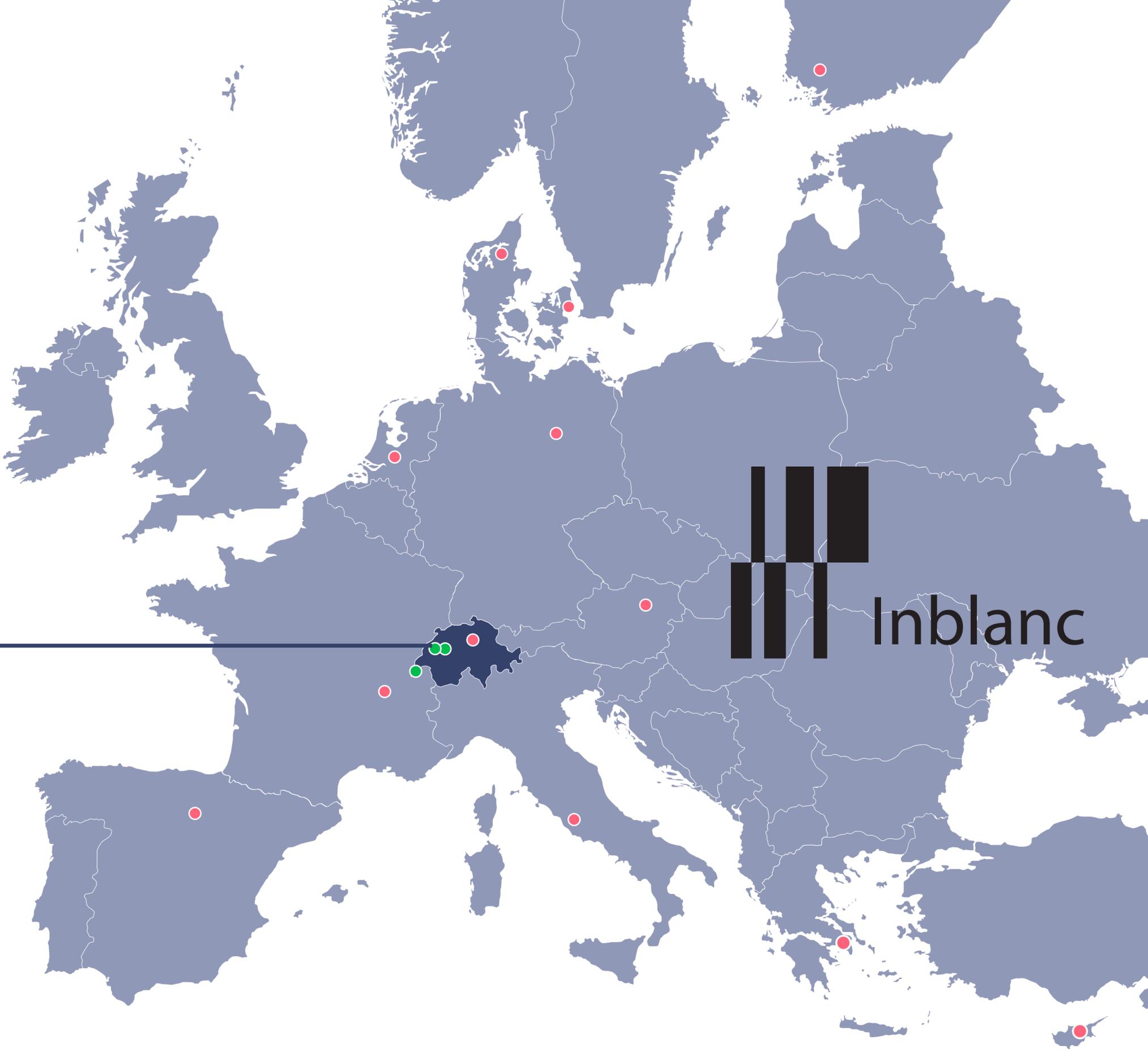


**MAÎTRISE DE LA PHYSIQUE
DU BÂTIMENT**



**PARC IMMOBILIER DE
130 BÂTIMENTS**

Partenariat Suisse Romand



AMELIORATION DE LA METHODE EPIQR+



**MAÎTRISE DES COÛTS
DE RÉNOVATION**



**MAÎTRISE DE LA PHYSIQUE
DU BÂTIMENT**



**PARC IMMOBILIER DE
130 BÂTIMENTS**



Consolidation de la base de données des coûts,
intégration des coûts liés au confort intérieur

Intégration d'une méthode d'évaluation de la
résilience climatique

Fournit des données sur les coûts réels
de rénovation, l'identité énergétique et le
confort intérieur

Obtient une feuille de route de rénovation

- Structure du bâtiment
- Fa Murs extérieurs et balcons
 - Fa 5 Balcons et loggias
 - Fa 6 Structure dalle-murs
 - Fa 1 Parois extérieures
 - Fa 2 Modénature des façades, décorations
 - Fa 3 Isolation thermique murs
 - Fa 4 Echafaudage de façade
- Fe Fenêtres et portes
- To Toitures
- Ss Circulations et surfaces secondaires
- Sp Surfaces utiles principales
- El Electricité
- Ch Chauffage
- Ve
- Sa
- Di

- Toit À Pans
- Toit À La Mansart
- Placage En Tôle
- Toit Plat Accessible
- Toit Plat Non Accessible
- Toit Plat Végétalisé
- Verrières

- Garde-Corps Béton/Maçonnerie
- Garde-Corps Métalliques/Bois

- Crépi
- Maçonnerie Apparente (Pierre Naturelle Ou Brique)
- Béton Apparent
- Façade Ventilée
- Éléments Préfabriqués En Béton
- Placage Pierre Et Simili
- Bardage Bois Ou Métal
- Façade Rideau
- Façade Légère Portée Entre L'ossature

- Modénatures De Baies Et De Façades
- Modénatures De Baies

- Fenêtres Bois-Métal
- Fenêtres PVC
- Fenêtres Bois

Comment évaluer le coût de l'adaptation des bâtiments existants à la résilience climatique ?

Démonstration avec **EPIQR**

52% Fa 1.1 Parois extérieures - Crépi

Diagnostic

Etat de dégradation

0 Bon état 1 Légèrement dégradé 2 Dégradé 3 Vétuste/Obsole

Description de l'état de dégradation

Enduit dégradé, détériorations du crépi (< 20% de la surface de la façade).

Reference scenario

Niveau d'intervention

0 Aucun travail 1 Entretien 2 Rénovation partielle 3 Remplacement

0 0 0 0

100%

Description des travaux à réaliser

Piquage et nouveau crépi de fond sur les zones dégradées. Nettoyage et peinture de toute la façade.

12 juin 2025

Edouard Philippe - EPIQR Rénovation Sàrl



Project funded by

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra
Swiss Confederation

Federal Department of Economic Affairs,
Education and Research EAER
State Secretariat for Education,
Research and Innovation SERI

This work has received funding from the Swiss State Secretariat for Education, Research and Innovation (SERI)